

湖南万安达集团长兴实业有限责任公司临时服装习艺厂房建设工程施工招标公告

(招标编号：HNXZ-2020-ZZ-XMZB-0172)

项目所在地区：湖南省

一、招标条件

本湖南万安达集团长兴实业有限责任公司临时服装习艺厂房建设工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 510 万元，招标人为湖南万安达集团长兴实业有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 建设三栋钢结构厂房，单栋建筑面积 1171.76 平方米，总建筑面积 3515 平方米。本项目为门式钢结构，局部混凝土结构工程，建筑高度 6.5 米，基础采用独立基础加基础梁；0.9 米以下外墙采用 200 厚烧结页岩多孔砖，0.9 米以上外墙为 0.8+40+0.8 厚彩钢岩棉夹芯板。本项目包括建筑工程、装饰工程、安装工程以及附属道路及绿化工程

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)湖南万安达集团长兴实业有限责任公司临时服装习艺厂房建设工程；

三、投标人资格要求

(001 湖南万安达集团长兴实业有限责任公司临时服装习艺厂房建设工程)的投标人资格能力要求：2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记；2.2 具备住房和城乡建设主管部门颁发的 建筑工程施工总承包叁级及以上 资质，安全生产许可证处于有效期；2.3 拟任项目经理具备 建筑工程 专业 二级及以上注册建造师 资格具备项目负责人安全生产考核合格证书，且未在其他建设工程项目中担任同类职务（即：项目经理，下同）；2.4 拟任技术负责人具备 建筑工程相关 专业 中级及以上 职称；2.5 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表 不接受联合体投标 2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段（适用于分标段的招标项目）；2.7 类似工程业绩要求 不要求， 要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）企业承担过 1 项类似工程； 拟任项目经理承担过 1 项类似工程 2.8 其他要求：投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2021 年 01 月 11 日 09 时 00 分到 2021 年 02 月 02 日 08 时 59 分

获取方式：在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>） 下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2021 年 02 月 02 日 09 时 00 分

递交方式：应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2021 年 02 月 02 日 09 时 00 分

开标地点：长沙市工程建设电子交易系统（<http://gcjs.csggzy.cn/TPBidder>）举行，所有投标人应准时在线参加开标。同时在 长沙公共资源交易中心二楼相应开标室（长沙市岳麓区岳华路 279 号） 设立开标会场。

七、其他

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称 湖南万安达集团长兴实业有限责任公司临时服装习艺厂房建设工程，项目审批、核准或备案机关名称 长沙市雨花区发展和改革局批文名称及编号雨发改投备[2020]53 号，项目业主为 湖南万安达集团长兴实业有限责任公司，主要建设内容湖南万安达集团长兴实业有限责任公司临时服装习艺厂房建设工程，项目总投资为 510 万元，资金来源企业自筹。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称： 湖南万安达集团长兴实业有限责任公司临时服装习艺厂房建设工程；

1.2.2 建设地点：长沙市雨花区香樟路 528 号；

1.2.3 项目基本情况

建设三栋钢结构厂房，单栋建筑面积 1171.76 平方米，总建筑面积 3515 平方米。本项目为门式钢结构，局部混凝土结构工程，建筑高度 6.5 米，基础采用独立基础加基础梁；0.9 米以下外墙采用 200 厚烧结页岩多孔砖，0.9 米以上外墙为 0.8+40+0.8 厚彩钢岩棉夹芯板。

本项目包括建筑工程、装饰工程、安装工程以及附属道路及绿化工程。



1.3 工期要求：120 日历天；

1.4 招标范围 包括临时服装习艺厂房建设工程的全部施工工程（具体详见招标人提供的施工图纸及工程量清单）；

1.5 质量要求：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

保修要求：按建设部 2000 年第 80 号令执行。

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记；

2.2 具备住房和城乡建设主管部门颁发的 建筑工程施工总承包叁级及以上 资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备 建筑工程 专业 二级及以上注册建造师 资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且未在其他建设工程项目中担任同类职务（即：项目经理，下同）；

2.4 拟任技术负责人具备 建筑工程相关 专业 中级及以上 职称；

2.5 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程； 拟任项目经理承担过 1 项类似工程

2.8 其他要求：

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督[2018]116号文件规定的：经评审的最低投标价法 综合评估法 I；综合评估法 II。

5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于 2021 年 1 月 11 日 9:00 至 2021 年 2 月 2 日 9:00 止（北京时间，

咨询



0201

下同)在长沙公共资源交易电子服务平台(<http://fwpt.csggzy.cn/>)下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

√5.2 本招标项目采用电子招标投标方式,投标人应当在长沙公共资源交易电子服务平台(<http://fwpt.csggzy.cn/>)进行注册登记和CA认证。

6. 投标文件的递交

□6.1 纸质投标文件递交的截止时间(即:投标截止时间,下同)及开标时间为 年 月 日 时 分,地点为 公共资源交易中心名称。逾期送达的、未送达指定地点或未按照招标文件要求密封的投标文件,招标人将予以拒收。

√6.1 电子投标文件递交的截止时间(即:投标截止时间,下同)及开标时间为 2021 年 2 月 2 日 9 时 00 分。请投标人登录长沙公共资源交易电子服务平台(<http://fwpt.csggzy.cn/>)下载电子投标文件制作工具编制投标文件,投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期送达的投标文件,电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为 / 年 / 月 / 日 / 时 / 分(投标截止时间后 40 分钟)。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的,请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《湖南省招标投标监管网》(www.bidding.hunan.gov.cn)、《长沙公共资源交易电子服务平台》(<http://fwpt.csggzy.cn/>)上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为长沙市雨花区住房和城乡建设局,电话 0731-85880290。

9. 其它

9.1 本招标项目采用电子化招投标,投标人在投标前可在长沙市建设工程招标投标监管网(<http://szjw.changsha.gov.cn/zbtbjgw/>)或长沙公共资源交易电子服务平台(<http://fwpt.csggzy.cn/>)下载招标文件、工程量清单、图纸。制作本项目投标文件所使用软件版本号:新点投标文件制作工具(长沙工程版),请各投标人及时下载安装正确版本软件。通过以上途径下载的招标文件为CSGCZF格式,参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作CSGCTF格式投标文件。需要按照招标文件要求办理企业CA数字证书(含电子印章)、法人CA数字证书(含电子印章)、签字章等。具体办理流程详见长沙公共资源交易电



子服务平台数字证书专区相关信息。CA 数字证书（含电子印章）办理地址：长沙公共资源交易中心一楼 CA 办理咨询处，咨询电话 0731-89938899（长沙市岳麓区岳华路 279 号）。92 招标人或行政监管部门需要留存投标文件、评标报告等纸质文件资料进行归档时，应当由招标代理机构从长沙公共资源交易电子服务平台下载提供。当提供的纸质文件资料与长沙公共资源交易电子服务平台记录的电子文件资料不一致时，以电子文件资料为准。9.3 按照长沙市公共资源交易管理委员会办公室《关于实行公共资源交易事前信用承诺及简化市场主体信息入库流程的通知》要求，投标人应当在参与投标之前，登录长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>），进行事前信用承诺，提交《信用承诺书》。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市雨花区住房和城乡建设局，电话 0731- 85880290。

九、联系方式

招 标 人：湖南万安达集团长兴实业有限责任公司

地 址：长沙市雨花区香樟路 528 号

联 系 人：张程

电 话：0731-82323020

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：湖南省长沙市东二环一段 1139 号湖南国际商务中心五楼

联 系 人：吴安利、贺祥、倪芳芳

电 话：0731-28632095

电子邮件：841463292@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）