

邵阳市北塔区老旧小区改造工程（观音庵小区、江北大市场、鹏程小区、纺织局家属区）EPC 项目

（招标编号：HNXZ-2020-SY-XMZB-0221）

项目所在地区：湖南省, 邵阳市, 市辖区

### 一、招标条件

本邵阳市北塔区老旧小区改造工程（观音庵小区、江北大市场、鹏程小区、纺织局家属区）EPC 项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 2198.91 万元；私有资金 0 万元；境外资金 0 万元；自筹资金 0 万元；外国政府及企业投资 0 万元；其他资金 0，招标人为邵阳市北塔区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：本项目主要建设内容为：苗木栽植、人行道铺设、市政道路修建、道路排水管网安装、燃气管道安装等，本工程项目采用 EPC 模式建设，按照合同约定对本工程项目进行设计、施工、竣工验收等全过程服务。要求投标人对承包工程的质量、安全、工期、竣工验收等实行全过程全面负责（具体建设内容以招标人提供的工程量清单和图纸为准）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)邵阳市北塔区老旧小区改造工程（观音庵小区、江北大市场、鹏程小区、纺织局家属区）EPC 项目；

### 三、投标人资格要求

(001 邵阳市北塔区老旧小区改造工程（观音庵小区、江北大市场、鹏程小区、纺织局家属区）EPC 项目)的投标人资格能力要求：1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；湖南省外企业按照省住房和城乡建设厅湘建建[2015]190 号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询结果为准）或具有湖南省住房和城乡建设厅核发的入湘施工登记证（在有效期内）。2 投标人须具有建设行政主管部门颁发市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，并同时具有建设行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或工程设计市政行业甲级资质、风景园林工程设计专项甲级资质或（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级、风景园林工程设计专项甲级资质或工程设计市政行业（道路工程、排水工程）专业乙级资质、风景园林工程设计专项乙级以上设计资质，



安全生产许可证书在有效期内(正在办理延期手续的须经投标人注册地所在省住房和城乡建设厅公示合格且过了公示期的方为有效),并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。3 投标人近 3 年内(投标截止日期前 36 个月,时间以合同签订时间为准)承担过工程造价 1100 万元及以上的小区配套基础设施或市政道路工程设计类业绩 1 项。业绩证明材料以中标通知书或设计合同为准,时间以设计合同签订时间为准。4 拟任本项目工程总承包项目经理要求:具有壹级注册建筑师执业资格或具有市政相关专业贰级及以上注册建造师执业资格;拟任总承包项目经理不得同时在其他建设工程项目中担任工程总承包项目经理、施工负责人。可由本项目的项设计负责人或项目施工负责人兼任,但需满足本项目工程总承包项目要求。拟任项目施工负责人必须具有市政相关专业贰级及以上注册建造师执业资格,同时具备有效的项目负责人安全生产考核合格证书(B证);拟任项目设计负责人必须具有壹级注册建筑师执业资格或具有市政相关专业高级职称;拟任施工技术负责人必须具有市政相关专业中级及以上职称。拟任项目部主要人员为项目负责人 1 人、项目施工负责人 1 人、项目设计负责人 1 人、施工技术负责人 1 人,项目部其他岗位人员实行承诺制,按招标人要求配备,均属本企业在职人员,提供劳动保障部门出具的连续近 6 个月(2019 年 11 月-2020 年 4 月)的社保证明,施工项目部关键岗位人员不得同时在其它建设工程项目中任职;5 投标人信誉良好,最近三年无骗取中标或严重违约或重大工程质量问题,未列入“信用中国(<http://www.creditchina.gov.cn/>)”失信被执行人、重大违法案件当事人名单、招标投标活动严重违法失信行为记录名单。6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目的投标,否则相关投标均无效。7 本招标工程接受联合体投标; ;

本项目 允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间:从 2020 年 07 月 16 日 09 时 00 分到 2020 年 07 月 22 日 17 时 00 分

获取方式:凡有意参加投标者,请于 2020 年 7 月 16 日-2020 年 7 月 22 日 17 时止(北京时间,节假日除外)在邵阳市建设工程招标投标网、邵阳市公共资源交易中心网自行下载招标文件及相关基础资料

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间:2020 年 08 月 17 日 09 时 30 分

递交方式:凡有意参加投标者,请于 2020 年 7 月 16 日-2020 年 7 月 22 日 17 时止(北京时间,节假日除外)在邵阳市建设工程招标投标网、邵阳市公共资源交易中心网自行下载



招标文件及相关基础资料纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2020年08月17日09时30分

开标地点：邵阳市公共资源交易中心二楼开标室（邵阳市双清区邵阳大道邵阳市行政中心附楼）

## 七、其他

本项目主要建设内容为：苗木栽植、人行道铺设、市政道路修建、道路排水管网安装、燃气管道安装等，本工程项目采用EPC模式建设，按照合同约定对本工程项目进行设计、施工、竣工验收等全过程服务。要求投标人对承包工程的质量、安全、工期、竣工验收等实行全过程全面负责。（具体建设内容以招标人提供的工程量清单和图纸为准）

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为邵阳市建设工程招标投标管理办公室 电话号码：0739-5226532。

## 九、联系方式

招标人：邵阳市北塔区住房和城乡建设局

地址：邵阳市北塔区市质监站五楼

联系人：唐先生

电话：18975996319

电子邮件：605342749@qq.com

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心五楼

联系人：刘女士

电话：0739-5288553

电子邮件：1457070497@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）