

某部练习场改扩建项目施工招标公告

(招标编号：2023-JWHNCZ-G1058)

项目所在地区：湖南省

一、招标条件

本某部练习场改扩建项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金220.60013万元，招标人为某部。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：220.60013万元

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)某部练习场改扩建项目；

三、投标人资格要求

(001 某部练习场改扩建项目)的投标人资格能力要求：2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备建筑工程类专业中级及以上职称

2.5 本次招标不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标1（具体数量）个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程；

拟任项目经理承担过1项类似工程；

2.8 其他要求：1. 投标人为非外资企业或外资控股企业（提供书面声明）；2. 提供保密协议（详见第八章格式）。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 10 月 20 日 09 时 00 分到 2023 年 10 月 26 日 17 时 00 分

获取方式: 凡有意参加投标者, 请于 2023 年 10 月 20 日起至 2023 年 10 月 26 日 (9:00-12:00, 14:30-17:00, 北京时间, 下同, 节假日除外), 在湖南省湘咨工程咨询有限责任公司 (长沙市芙蓉区东二环 1139 号湖南国际商务中心二楼 2056) 获取招标文件。招标文件 400 元/套, 售后不退。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 11 月 10 日 10 时 00 分

递交方式: 长沙市芙蓉区东二环 1139 号湖南国际商务中心二楼 2049 室邮寄方式递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 11 月 10 日 10 时 00 分

开标地点: 长沙市芙蓉区东二环 1139 号湖南国际商务中心二楼 2049 室

七、其他

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称某部练习场改扩建项目, 项目审批、核准或备案机关名称为上级机关, 项目业主为湘某部, 招标人为湘某部, 主要建设内容某部练习场改扩建项目, 项目总投资为 220.60013 万元, 资金来源和落实情况上级拨款、已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段 (以下简称: 招标项目) 名称: 某部练习场改扩建项目;

1.2.2 建设地点: 湖南省郴州市;

1.2.3 项目基本情况

建设地点位于湖南省郴州市, 工程内容为某部练习场改扩建项目, 工程主要建设内容为水泥硬化路面、路沿石、给水管网、室外照明、硬化排水沟、围墙、新增排水沟、新增预制成品沟盖板承重板、部分轮胎墙修补、监控系统-LED 拼接显示系统、绿化工程、健身器材、办公设施等。

1.2.4 标段划分: 一个标段;

1.3 工期要求: 60 天;



1.4 招标范围：本项目承包范围为某部练习场改扩建项目，程主要建设内容为水泥硬化路面、路沿石、给水管网、室外照明、硬化排水沟、围墙、新增排水沟、新增预制成品沟盖板承重板、部分轮胎墙修补、监控系统-LED 拼接显示系统、绿化工程、健身器材、办公设施等，具体详见工程量清单及图纸等；

1.5 付款方式：签订合同后甲方在 15 个工作日内支付合同总额 30%的预付款。之后每月按每月工程量的 70%支付进度款，进度款支付至合同总额的 70%时停止支付。项目验收合格后支付至合同总额的 80%，项目完成结算审核后支付至结算审核金额的 97%，质保期满后 21 个工作日内根据结算金额支付全部尾款。乙方应承诺优先结清施工人员和农民工工资，并在甲方指定银行（国有四大银行）办理三方（甲方、乙方、银行）监管账户，接受三方监管。

1.6 质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准

1.7 保修要求：按建设部 2000 年 80 号令相关规定进行保修；

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房和城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备建筑工程类专业中级及以上职称；

2.5 本次招标不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 1（具体数量）个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程；

拟任项目经理承担过 1 项类似工程；

2.8 其他要求：1. 投标人为非外资企业或外资控股企业（提供书面声明）；2. 提供保密协议（详见第八章格式）。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查



采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目参照湘建监督〔2021〕107号文件规定的：综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2023年10月20日起至2023年10月26日(9:00-12:00, 14:30-17:00，北京时间，下同，节假日除外)，在湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2056）获取招标文件。招标文件400元/套，售后不退。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间2023年11月10日10:00时（投标截止时间，下同），地点为长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2049室。逾期送达的或未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.cn>）、军队采购网（<https://www.plap.cn/>）上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为湘某部纪检，电话：18569678113。

9. 其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记。

10. 联系方式

招 标 人：湘某部；

地 址：湖南省郴州市；

联 系 人：王先生；

电 话：18307356238；

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司；

地 址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼；

联 系 人：易鹏、龙雨嫣、钟孝江、陈亚峰；

电 话：18073123281。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为湘某部纪检。



