

# 财信大厦一楼大堂吧装修项目设计施工总承包采购公告

(招标编号: CXJK-001000-CS002-2023009)

项目所在地区: 湖南省, 长沙市

## 一、招标条件

本财信大厦一楼大堂吧装修项目设计施工总承包已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金150万元, 招标人为湖南财信金融控股集团有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告正文

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)财信大厦一楼大堂吧装修项目设计施工总承包;

## 三、投标人资格要求

(001财信大厦一楼大堂吧装修项目设计施工总承包)的投标人资格能力要求: 详见公告正文;

本项目允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从2023年04月26日 15时00分到2023年05月06日 17时00分

获取方式: 网上下载

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023年05月09日 09时30分

递交方式: 《财信金控采购管理系统》 (<https://pms.hnchasing.com/>)

电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2023年05月09日 09时30分

开标地点: 《财信金控采购管理系统》 (<https://pms.hnchasing.com/>)

## 七、其他

详见公告正文

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：湖南财信金融控股集团有限责任公司

地 址：湖南省长沙市天心区城南西路3号

联 系 人：吴女士

电 话：0731-85196822

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段1139号（锦泰广场）湖南国际商务中心二楼

联 系 人：田甜、王学海、蔡潜、张莉

电 话：15581600098

电子邮件：425775386@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：袁军（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



# 财信大厦一楼大堂吧装修项目设计施工总承包采购公告

## 一、采购项目基本情况

1、采购项目名称：财信大厦一楼大堂吧装修项目设计施工总承包

2、项目编号：CXJK-001000-CS002-2023009

代理编号：HNXZ-2022-ZB02-RKZB-0178-08

3、采购方式：竞争性磋商。

4、采购概括：财信大厦一楼大堂吧层高为3.99m，总建筑面积300m<sup>2</sup>，建筑分类为A号栋为多层公共建筑，建筑耐火等级二级，项目总投资约150万元。

5、采购范围：本项目承包范围为工程设计施工总承包，从方案设计阶段、施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的设计、施工全过程均属本工程承发包的范围。采购人有权根据项目实际情况调整承发包范围。

## 二、供应商的资格要求

1、合格供应商的一般要求：

(1) 在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任，提供本次采购服务的法人

；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

2、合格供应商的特定资格条件：

(1) 须同时具备以下资质，且资质证书处于有效期内：

①施工资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

②设计资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业丙级及以上资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业丙级及以上资质或建筑装饰工程设计专项丙级及以上资质。

(2) 拟任工程总承包项目负责人具备建筑工程专业二级及以上注册建造师或注册建筑师或房屋建筑工程专业国家注册监理工程师证书或土建工程专业的中级及以上职称；可以兼任施工负责人或设计负责人；

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

4、被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），拒绝其参与本次采购活动。

5、本次招标接受联合体投标，联合体投标的应满足下列要求：

(1) 联合体由不超过二个独立法人组成，联合体牵头单位须具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上施工资质且承担施工任务的单位担任；

(2) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，联合体各方在资格审查、投标、签约与履行合同过程中，依法向招标人承担连带责任；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己的名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一标段中投标；

(5) 以联合体形式投标的，应当以联合体牵头人名义提交投标保证金，对联合体各成员均具有约束力；

(6) 联合体应由牵头单位出具授权委托书，并由牵头单位法定代表人签字且加盖单位公章，授权同一人作为代理人，办理资格审查、投标事宜，对联合体成员均具有约束力。

### 三、获取磋商文件的时间、地点及方式

1、所有供应商须在2023年4月26日至2023年5月6日17时00分（北京时间）前，在《财信金控采购管理系统》（<https://pms.hnchasing.com/>）平台完成企业注册，同时办理数字认证CA证书。完成上述操作后，供应商登录平台，在“我的桌面”点击【我要报名】，或依次点击【采购执行】、【我要报名】，进入报名项目列表，点击页面右上角【查询】，使用“项目名称”或“项目编号”进行筛选，查询到要报名的项目后，点击【我要报名】即可。提交报名材料并审核通过后，在网上下载/获取电子招标文件。本公告规定的时间内未注册并报名成功的，不得再参加投标。具体操作参见平台供应商操作指南（供应商操作指南网址：<https://pms.hnchasing.com/caozuo/index.jhtml>）。



2、需要提交报名资料：

(1) 法定代表人身份证明书（附法定代表人身份证正反面加盖公章），或法定代表人授权委托书（附法定代表人及被授权人身份证正反面加盖公章，并由法定代表人及被授权人签字）；

(2) 供应商营业执照复印件并加盖单位公章；

3、磋商文件售价每套售价400元，售后不退。

4、本项目在《财信金控采购管理系统》（<https://pms.hnchasing.com/>）平台上进行全流程电子标。参与的供应商在《财信金控采购管理系统》平台完成参加项目、购买招标文件、填写标书费缴纳记录（标书费付至王学海支付宝账户15581600098，备注单位简称）、递交保证金缴纳记录（保证金线下汇款）、下载磋商文件、递交响应文件。

5、《财信金控采购管理系统》平台客服电话：谭工18473292690。

#### 四、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点

1、首次响应文件的提交截止时间：2023年5月9日09时30分。投标截止时间前供应商使用《财信金控采购管理系统》（<https://pms.hnchasing.com/>）将数据电文响应文件完整上传，逾期上传的数据电文响应文件将被拒绝。

2、首次响应文件的开启时间：2023年5月9日09时30分。

3、首次响应文件的开启地点：《财信金控采购管理系统》（<https://pms.hnchasing.com/>）

4、在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人应当拒收。

#### 五、质疑和投诉

1、供应商对采购活动事项如有疑问的，应以书面形式（加盖公章）向采购人提出询问。采购人将在3日内以书面形式作出答复。

2、潜在供应商认为磋商文件存在歧视性条款的，应在购买磋商文件之日起3日内以书面形式（加盖公章）向采购人一次性提出。如对质疑答复有异议，可向相关部门投诉。

#### 六、采购人信息

采购人：湖南财信金融控股集团有限责任公司

地址：湖南省长沙市天心区城南西路3号

联系人：吴女士

电话：0731-85196822

采购代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司



地 址：长沙市东二环一段1139号（锦泰广场）湖南国际商务中心二楼

联系人：田甜、王学海、蔡潜、张莉

电 话：0731-84446410、84447300转2157（王学海 15581600098）

邮 箱：425775386@qq.com

