

# 湖南烟叶复烤有限公司租赁办公楼电梯加装项目招标公告

(招标编号：HNXZ-2022-CZ-RKZB-0105-015)

项目所在地区：湖南省, 郴州市, 北湖区

## 一、招标条件

本湖南烟叶复烤有限公司租赁办公楼电梯加装项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为私有资金48.45445万元，招标人为湖南烟叶复烤有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：在现租赁办公楼中间段外墙面安装一台六层楼电梯

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)湖南烟叶复烤有限公司租赁办公楼电梯加装项目；

## 三、投标人资格要求

(001湖南烟叶复烤有限公司租赁办公楼电梯加装项目)的投标人资格能力要求：详见招标文件；

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年04月06日 08时30分到2023年04月12日 17时00分

获取方式：线下获取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年04月26日 09时30分

递交方式：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司（郴州市五岭广场天一华府A栋一单元16楼开标室）纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年04月26日 09时30分

开标地点：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司（郴州市五岭广场天一华府A栋一单元16楼开标室）

## 七、其他



# 湖南烟叶复烤有限公司租赁办公楼电梯加装项目招标公告

湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司受湖南烟叶复烤有限公司的委托，对湖南烟叶复烤有限公司租赁办公楼电梯加装项目进行公开招标采购，现邀请符合资格条件的投标人参与投标。

1. 项目名称：湖南烟叶复烤有限公司租赁办公楼电梯加装项目

2. 项目概况

2.1 采购内容：在现租赁办公楼中间段外墙面安装一台六层楼电梯。

2.2 项目编号：采购项目编号：湘烟复G1022022002

委托代理编号：HNXZ-2022-CZ-RKZB-0105-015

2.3 项目控制价（不含税价）：

484544.50元，其中电梯设备部分不含税控制价不低于200000元（中标后不得以价格异动作任何调整），投标人的投标总报价不得高于项目控制价，否则作无效投标处理。投标报价应当包括但不限于：设备原价、运输费（含设备、配件在运输阶段的损耗费）

、安装费、调试费、保险费、工地卸车费、搬运费、利润、风险、各种政策性上缴费用、政府主管部门的报装报检费和发证费等。

2.4 交货时间：签订合同后于90天内完成电梯的供货、安装、运行调试，并通过验收获得特种设备使用证明。

2.5 交货地点：郴州市北湖区南岭大道316号租赁办公楼

2.6

付款方式：开具增值税专用发票，采取银行转账结算方式，电梯安装调试完并通过验收获得特种设备使用标志后，由乙方开具正规有效的增值税专用发票，甲方在收到发票后20个工作日内支付合同货款的70%，余下合同货款30%分两次支付，电梯试运行6个月并通过甲方使用验收后支付至第三方造价咨询机构出具的结算审计报告价款的90%；剩余的10%作为质保金，在质保期限结束后（整机质保两年），无质量问题凭使用部门验收凭证在20个工作日内无息付清余款。

2.7

招标代理服务费：由中标单位缴纳，按国家计委《关于印发招标代理服务收费管理暂行办法的通知》（计价格【2002】1980号）文规定收费标准的80%收取。

3. 投标人资格要求：

投标人应是在中华人民共和国境内注册、具有独立法人资格的企业，公司经营情况良好，具有本招标项目所需的专业技术力量，有良好的信誉和履行合同的能力。并提供以下资格证明文件：

（1）投标人具有有效的“三证合一”或“五证合一”的《营业执照》副本；

(2) 法定代表人提供身份证明原件（需附法定代表人身份证复印件），或委托代理人提供授权委托书原件（需附委托代理人身份证复印件和法定代表人身份证明及身份证复印件）；

(3) 投标人提供近3个月（指2022年12月—2023年02月）社保缴纳证明；

(4) 投标人及法定代表人近三年（以投标截止时间推算）在中国裁判文书网（<https://wenshu.court.gov.cn>）查询无行贿行为记录；在全国法院失信被执行人信息查询平台（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）和信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询无失信被执行人记录；在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）查询无严重违法失信企业名单记录；在“天眼查”网站（<https://www.tianyancha.com>）查询企业关系；提供信息查询结果合格并加盖公章，查询时间要求在招标公告发布日期之后；

(5) 投标人提供2021年度经会计师事务所审计的财务审计报告（含报表）（注册成立不足一年的，提供银行资信证明）；

(6) 投标人具有能力提供本采购项目所需货物，本项目接受代理商参加投标；

(7) 投标人提供所投产品的《中华人民共和国特种设备制造许可证》和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》B级及以上资质证书复印件并加盖投标单位公章。

（注：投标人具有实行了“两证合一”登记制度改革的新证，视同为持有“中华人民共和国特种设备制造许可证”和“中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证”，符合此资格条件的相关条款）。

(8) 本项目不接受联合体投标。

#### 4. 评标办法

本项目评标办法采用综合评分法。

#### 5. 招标文件获取方式

5.1 招标文件公告期限：2023年4月6日 8 时

30分至2023年4月12日17时00分止（5个工作日，北京时间，不含节假日），由本项目人员携带以下有效资格证明文件原件及一套清晰加盖单位公章的复印件进行现场报名：

(1) 投标人具有“三证合一”或“五证合一”的《营业执照》副本；

(2) 法定代表人提供身份证明原件（需附法定代表人身份证复印件），或委托代理人提供授权委托书原件（需附委托代理人身份证复印件和法定代表人身份证明及身份证复印件）；

(3) 投标人提供近3个月（指2022年12月—2023年02月）社保缴纳证明；

(4) 投标人提供“中国裁判文书网”“全国法院失信被执行人信息查询平台”和“信用中国”“国家企业信用信息公示系统”以及“天眼查”的查询结果截图；

(5) 投标人提供2021年度经会计师事务所审计的财务审计报告（含报表）（注册成立不足一年的，提供银行资信证明）；



(6) 投标人具有能力提供本采购项目所需货物，本项目接受代理商参加投标；

(7) 投标人提供所投产品的《中华人民共和国特种设备制造许可证》和《中华人民共和国特种设备安装改造修理许可证》B级及以上资质证书复印件并加盖投标单位公章。

(注：投标人具有实行了“两证合一”登记制度改革的新证，视同为持有“中华人民共和国特种设备制造许可证”和“中华人民共和国特种设备安装改造修理许可证”，符合此资格条件的相关条款)。

(8) 本项目不接受联合体投标。

5.2报名方式：现场报名。

5.3现场报名地点：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司（郴州市五岭广场天一华府A栋一单元16楼）购买招标文件。

5.4招标文件售价：400元，售后不退。

## 6. 截止时间、开标时间及地点

6.1投标截止：2023年4月26日9时30分（北京时间）止，超过截止时间的投标文件将被拒绝（★）。

6.2开标时间：2023年4月26日9时30分（北京时间）。

6.3开标地点（递交投标文件地点）：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司（郴州市五岭广场天一华府A栋一单元16楼开标室）。

6.4法定代表人或授权代表须准时到会，出示本人身份证原件同时法定代表人参加的需单独提供一份法定代表人身份证明原件（需附法定代表人身份证复印件），委托代理人参加的单独提供一份授权委托书原件（需附委托代理人身份证复印件和法定代表人身份证明及身份证复印件）用来进行身份验证。否则，其投标将被拒绝。

6.5逾期送达或者不按招标文件要求密封的投标文件，招标代理机构将拒绝接收。

## 7. 投标保证金

详见招标文件前附表。

## 8. 发布公告的媒介

本次采购公告同时在《采购与招标网》《中国招标投标公共服务平台》上发布。

## 9. 项目联系方式：

采 购 人：湖南烟叶复烤有限公司

联 系 人：黄女士

电 话：0735-2832216

地 址：郴州市北湖区南岭大道316号

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

联 系 人：吴女士



电话/传真：0735-2618800

邮 箱：195530905@qq.com

地 址：湖南省长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

郴州分公司地址：郴州市北湖区五岭广场天一华府A栋一单元16楼

