

长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程质量检测招标公告

（招标编号：HNXZ-2019-ZB02-XMZB-0627-13）

项目所在地区：湖南省,长沙市

一、招标条件

本长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程质量检测已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金267.030551万元，招标人为长沙马王堆农产品股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告正文

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程质量检测；

三、投标人资格要求

(001长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程质量检测)的投标人资格能力要求：详见公告正文；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2022年11月29日 09时00分到2022年12月05日 17时30分

获取方式：现场报名

五、投标文件的递交

递交截止时间：2022年12月19日 14时30分

递交方式：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司开标室，长沙市东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼2049室）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2022年12月19日 14时30分



开标地点：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司开标室，长沙市东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼2049室）

七、其他

详见公告正文

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：长沙马王堆农产品股份有限公司

地

址：湖南省长沙县黄兴镇打卦岭村山坵组长沙黄兴海吉星国际农产品物流园

联系人：边德金

电话：13627487269

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地址：长沙市东二环一段1139号（锦泰广场）湖南国际商务中心二楼

联系人：田甜、王学海、蔡潜、张莉

电话：18073180118

电子邮件：177007554@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：袁军（签名）

招标人或其招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司（盖章）



长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期 建设工程质量检测招标公告

1. 招标条件

本招标项目长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）（项目名称）已由长沙市发展和改革委员会以长发改备案【2019】36号文批准建设，项目业主为：长沙马王堆农产品股份有限公司，建设资金来自企业自筹，出资比例为100%，招标人为：长沙马王堆农产品股份有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程质量检测进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

- 2.1项目名称：长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程质量检测
- 2.2建设地点：长沙县黄兴镇打卦岭村
- 2.3项目概况：长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程建设范围为C2#、C3#、C5#、C6#、C7#、C8#海鲜交易区、C10#、C11#、C12#、C13#小水产交易区、C20#档位、C24#水泵房、D4#~D7#综合楼及室外道路、管网、消防控制室、高低压供配电、大门等配套工程的建设，项目总建筑面积139086.72平方米。
- 2.4招标金额：¥2670305.51元。
- 2.5资金来源：企业自筹。
- 2.6检测服务期：自试验检验合同生效之日起至工程竣工验收合格备案之日止，工期暂定17个月（以实际施工工期同步）。
- 2.7质量标准：检测技术先进，数据处理、分析及信息反馈及时，成果资料真实、可靠、准确，符合现行国家及行业相关标准规范要求，同时检测成果资料符合建设行政主管部门的要求。
- 2.8招标范围：依据现行国家相关检测试验规程、规范、试验标准和行政主管部门的相关要求，对本项目进行检测，并出具检测试验报告，检测内容包含但不限于地基基础、常规材料检测、主体结构检测、水电材料及现场检测、室内环境检测、建筑节能检测、主体沉降观测、钢管、扣件、脚手架、安全网、土工试验、消防检测、室外检测（道路管网）等相关检测工作，具体内容及检测量详见清单。

3. 投标人资格要求

3.1投标人应为具备独立法人资格的事业或企业单位，且营业执照（或事业单位法人证书）处于有效期内；省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记。



3.2 投标人须具有以下资质：

(1) 具备有效的省级及以上建设行政主管部门颁发的《建设工程质量检测机构资质证书》（检测范围至少包含见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测）；

(2) 具备有效的涵盖本次招标范围的省级及以上质量技术监督部门颁发的中国计量认证（CMA认证），认证证书均处于有效期内；

3.3 投标人近三年（以提交投标文件截止时间前36个月为有效）至少承担过一个及以上单项合同金额不少于100万元的房屋建筑工程质量检测入围业绩。入围业绩证明材料提供中标通知书或合同，时间以中标通知书上注明时间或合同上甲方签订时间为准。

3.4 拟任项目负责人具有土木工程相关专业高级工程师职称，并持有省级建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测技术人员管理手册或省级建设工程质量安全协会颁发的建设工程质量检测技术人员培训证书，证书如注明了单位的则注明的单位应与投标单位必须一致。

3.5 拟任技术负责人具有土木工程相关专业高级工程师职称，并持有省级建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测技术人员管理手册或省级建设工程质量安全协会颁发的建设工程质量检测技术人员培训证书，证书如注明了单位的则注明的单位应与投标单位必须一致。

3.6 本项目拟定其他人员（除项目负责人、技术负责人外）均须持有省级建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测技术人员管理手册或或省级建设工程质量安全协会颁发的建设工程质量检测技术人员培训证书，且具有土木工程相关专业中级及以上职称。

3.7 拟任授权委托代理人、项目负责人、技术负责人及其他人员必须是本企业在职人员。根据长沙市住房和城乡建设局《关于我市建设工程招标投标工作中核查养老保险有关事项的通知》的规定：疫情期间以及生产恢复期间，不核查有关人员养老保险，参与投标的企业无需提供有关人员养老保险缴纳资料。参与投标的企业在投标文件中安排的关键岗位人员应为本单位的在职员工，若中标后，发现中标人使用非本单位在职员工参与投标，招标人将依法处理。

3.8 被列入湖南省、长沙市及长沙县建筑市场禁止投标的，不得参加此次投标。

3.9 本次招标不接受联合体投标。

3.10 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

4. 招标文件的获取

1、凡有意参加投标者，请于【2022】年【11】月【29】日至【2022】年【12】月【5】日（每日9:00至12:00；14:30至17:30）（北京时间，节假日除外，下同）到长沙市东二环一段1139号（锦泰广场）湖南国际商务中心二楼2057室购买招标文件，购买时需持以下资料：

(1) 法定代表人身份证明或授权委托书、本人身份证；



- (2) 本人身份证;
- (3) 投标人资格证明材料复印件并加盖单位公章。

2、招标文件售价400元/套, 获取招标文件时缴纳, 售后不退。

5. 投标文件的递交

- 5.1、投标文件递交的截止时间: 【2022】年【12】月【19】日【14】时【30】分;
- 5.2、投标文件递交地点: 湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司开标室, 长沙市东二环一段1139号(湖南国际商务中心二楼2049室)。
- 5.3、开标时间: 【2022】年【12】月【19】日【14】时【30】分;
- 5.4、开标地点: 湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司开标室, 长沙市东二环一段1139号(湖南国际商务中心二楼2049室)。
- 5.5、逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人将予以拒收。

6. 评标办法

本项目资格审查方式为资格后审查, 评标办法采用“经评审的最低价法”。

7. 发布公告的媒介

本招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com>)、《深圳阳光采购平台》(<https://www.szygcgpt.com/#/ygcg/index>)等平台发布。公告期限为从本招标公告发布之日起5个工作日。

8. 联系方式

招标人: 长沙马王堆农产品股份有限公司
地 址: 湖南省长沙县黄兴镇打卦岭村山坵组长沙黄兴海吉星国际农产品物流园
联系人: 边德金
电 话: 13627487269

招标代理机构: 湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司
地 址: 长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼
联系人: 田甜、王学海、蔡潜、张莉
电 话: 0731-84446410转2157 (18073180118)
电子邮箱: 177007554@qq.com

