

海南省锅炉压力容器与特种设备检验所办公实验楼物业管理服务成交公示

(招标编号：HNXZ-2022-0427)

一、中标人信息：

标段(包)[001]海南省锅炉压力容器与特种设备检验所办公实验楼物业管理服务  
：

中标人：海口鑫荣佳物业服务有限公司

中标价格：193.860000万元

二、其他：

详见附件

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人：海南省锅炉压力容器与特种设备检验所

地 址：海南省海口市美兰区青年路8号

联 系 人：李主任

电 话：13307662191

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：海南省海口市兴丹路学苑公寓E座11A

联 系 人：汪工

电 话：0898-68640662

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：(盖章)



# 海南省锅炉压力容器与特种设备检验所办公实验楼 物业管理服务成交公示

## 一. 项目概况

1. 项目编号：HNXZ-2022-0427
  2. 项目名称：海南省锅炉压力容器与特种设备检验所办公实验楼物业管理服务
  3. 采购方式：竞争性磋商
  4. 项目物业类型：办公楼
  5. 项目坐落地址：海南省海口市美兰区青年路8号
  6. 项目面积：办公大楼1.2.3.6.7.8.9层及顶楼和地下车库(总共8244平米)以及办公区域范围内附属公共设施、设备，附属物等。
  7. 预算金额：¥195万元/（3年）
  8. 最高限价：¥195万元/（3年）
- 注：超出采购预算金额（最高限价）的报价，按无效报价处理。
9. 采购需求：一批不分包，其他详见《用户需求书》。

## 二. 公告、定标及成交公告日期

公告日期：2022年 4月 29日至2022年 5 月 10日

定标日期：2022年5月 11 日

中标公示期限：自本公告发布之日起1个工作日

## 三. 成交结果情况

成交单位：海口鑫荣佳物业服务有限公司

成交金额：¥： 1938600.00 元

服务期：三年。

项目地点：海南省海口市美兰区青年路8号。

联系地址：海南省海口市龙华区茉莉路6号阳光海岸线小区B1-03房。

## 四. 评标小组成员

崔丽君、夏清、张燕。

## 五. 联系方式

### 1. 采购人信息：

采购人名称：海南省锅炉压力容器与特种设备检验所

采购项目联系人：李主任

采购人地址：海南省海口市美兰区青年路8号

联系电话：13307662191

### 2. 采购代理机构信息

采购代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：海南省海口市兴丹路学苑公寓E座11A房

联 系 人：汪工

联系电话：0898-68640662



如对上述成交结果有异议，请按政府招标相关法律法规规定执行。  
衷心感谢各位供应商对本招标项目的支持。

湖南省湘咨工程咨询有限责任公司  
2022年5月12日

