

郴州某部仓库建设（土建部分）谈判邀请公告

（招标编号：2022-VGBQKE-G3001）

项目所在地区：湖南省, 郴州市, 市辖区

一、招标条件

本郴州某部仓库建设（土建部分）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金308万元，招标人为某部。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：总预算：人民币叁佰零捌万元整（¥3080000.00）

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

（001）郴州某部仓库建设（土建部分）；

三、投标人资格要求

（001郴州某部仓库建设（土建部分））的投标人资格能力要求：详见附件；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2022年04月11日 16时00分到2022年04月13日 17时00分

获取方式：线下获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2022年04月18日 09时30分

递交方式：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（长沙市芙蓉区东二环一段1139号锦泰广场湖南国际商务中心二楼2049室）湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（长沙市芙蓉区东二环一段1139号锦泰广场湖南国际商务中心二楼2049室）

纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2022年04月18日 09时30分

开标地点：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（长沙市芙蓉区东二环一段1139号锦泰广场湖南国际商务中心二楼2049室）

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为某部。

九、联系方式

招标人：某部

地址：湖南省郴州市

联系人：罗女士

电话：15307355683

电子邮件：846835240@qq.com

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：

湖南省长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

联系人：吴招香

电话：18973506667

电子邮件：195530905@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）

郴州某部仓库建设（土建部分）谈判邀请公告

湖南省湘咨工程咨询有限责任公司受郴州某部的委托，对郴州某部仓库建设（土建部分）项目进行竞争性谈判采购，现采用发布公告的方式，邀请符合资格条件的供应商提交证明材料参与资格审查，并参与竞争性谈判采购活动。

一、采购项目基本概况

1、采购项目名称：郴州某部仓库建设（土建部分）

2、项目编号：2022-VGBQKE-G3001

采购代理编号：HNXZ-2022-CZ-XMZB-0188

3、采购方式：竞争性谈判

4、评标方法：综合评估法

5、采购预算（采购最高限价）：人民币叁佰零捌万元整（¥3080000.00）。

6、采购范围：为确保郴州某部仓库建设（土建部分）按时间节点稳步推进，根据某部相关文件规定和郴州某部仓库建设（土建部分）应急采购方案，完善配套仓库道路、护坡加固、硬化应急通道等基础设施，具体要求详见第三章采购需求。

7、本工程合同禁止转包，成交人应全面独立完成本工程合同。

二、供应商的资格要求

1、**供应商的基本资格条件：**供应商必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人，并满足以下条件：

（1）具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记；

（2）要求供应商提供投标代表身份证原件及复印件；如果投标代表不是法定代表人，则须持有法定代表人授权委托书原件参加投标；

（3）依法缴纳税收和社会保险费的证明材料：各提供下列材料之一：

①缴纳税收证明资料：近三个月内依法缴纳税收的证明（纳税凭证原件复印件），或者委托他人缴纳的委托代办协议和近三个月内的缴纳证明（收据原件复印件），或者法定征收机关出具的依法免缴税收的证明原件复印件。（近三个月是指：2021年12月至2022年2月）；

②缴纳社会保险证明资料：近三个月内依法缴纳社会保险的证明（缴费凭证原件复印件），或者委托他人缴纳的委托代办协议和近三个月内的缴纳证明（收据原件复印件），或者



法定征收机关出具的依法免缴保险费的证明原件复印件。（近三个月是指：2021年12月至2022年2月）；

(4) 参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(5) 军队采购失信名单网 (<https://www.plap.cn/>)、信用中国网 (www.creditchina.gov.cn) 和中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 信用信息查询截图；

2、本项目的特定资格要求

(1) 要求供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

(2) 项目负责人（项目经理）为建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的B类安全生产考核合格证书且无在建工程；技术负责人须具有建筑工程相关专业中级以上（含中级）技术职称，施工项目部关键岗位其他人员最低配备标准须满足湘建建[2020]208号文标准（项目负责人1人、项目技术负责人1人、施工员1人、安全员1人、质量员1人），且无在建工程。施工项目部关键岗位人员必须是本企业在职人员（需提供劳动保障部门出具的近6个月（2021年9月-2022年2月）养老保险并提供查询网址、账户和密码），安全员具备有效的C类安全生产考核合格证书。

3、在中华人民共和国注册并合法运营，成立时间不少于三年，且为非外资独资或外资控股企业；法定代表人（含实际控制人）不得为非中华人民共和国国籍或具有境外永久居留权（含港澳台）。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的、销售型企业之间股东有关联的，一律视为有直接控股、管理关系。供应商之间有上述关系的，应主动声明，否则将给予列入不良行为记录名单，3年内不得参加军队采购活动的处罚。

5、被军队采购网列入“军队采购失信名单、被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），拒绝其参与本次采购活动。

6、本次采购不接受联合体投标。

三、获取谈判文件的时间、地点、方式及谈判文件售价

1、发售时间：2022年4月11日至2022年4月13日（每天9时00分至12时00分；14时00分至17时00分（节假日除外））。

2、发售地点：郴州市北湖区五岭广场天一华府A栋1单元16楼1602室。

3、发售方式：供应商购买谈判文件时需提供的资料复印件（加盖公司鲜章）一份，供应商如未按要求提供相应材料，采购机构将不予受理。

(1) 法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书(并附法定代表人身份证明)、个人身份证；

(2) 营业执照副本(或者法人登记证书)；

4、谈判文件售价：400元/份，售后不退。

四、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点

1、首次响应文件的提交截止时间：2022年4月18日9时30分。

2、首次响应文件的开启时间：2022年4月18日9时30分。

3、首次响应文件的开启地点：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（长沙市芙蓉区东二环一段1139号锦泰广场湖南国际商务中心二楼2049室）。

4、在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当拒收。

5、供应商法定代表人或授权代表须准时到会，出示身份证原件并签名以示出席；否则，其投标将被拒绝。

五、发布公告的媒介

本公告在《军队采购网》<https://www.plap.cn/>

及《中国采购与招标网》<http://www.chinabidding.com.cn/>同时发布。公告期限从本谈判邀请公告发布之日起3个工作日。

六、质疑和投诉

1、供应商对采购活动事项如有疑问的，应以书面形式（加盖公章）向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在3个工作日内以书面形式作出答复。

2、潜在供应商认为谈判文件存在歧视性条款的，应在购买谈判文件之日起7个工作日内以书面形式向采购人或代理机构一次性提出。如对质疑答复有异议，可向相关部门投诉。

七、采购项目联系人姓名和电话

采购人：郴州某部

地 址：湖南省郴州市

联系人：罗女士

电话：15307355683



代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：湖南省长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

联系人：吴经理

电 话：18973506667

