

湘阴宾馆提质改造项目中标候选人公示  
(招标编号：HNXZ-2022-YY-XMZB-0029)

公示结束时间：2022年02月15日

一、评标情况

标段(包)[001]湘阴宾馆提质改造项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南省第六工程有限公司，投标报价：5298.886075万元，  
质量：施工质量达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准，工期/交货期/服务期：150天；

中标候选人第2名：湖南省第三工程有限公司，投标报价：5193.605940万元，  
质量：施工质量达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准，工期/交货期/服务期：150天；

中标候选人第3名：湖南志鹏建设集团有限公司，投标报价：5436.761308万元，  
质量：施工质量达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准，工期/交货期/服务期：150天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南省第六工程有限公司)的项目负责人：谢能鹏湘243131324568、湘建安 B(2019)1503026；

中标候选人(湖南省第三工程有限公司)的项目负责人：刘钦湘243161649132、湘建B(2019)1504770；

中标候选人(湖南志鹏建设集团有限公司)的项目负责人：袁汉湘243131324568  
、湘建安 B（2019）1503026；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南省第六工程有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(湖南省第三工程有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(湖南志鹏建设集团有限公司)的资格能力条件：响应；

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期内如有异议，请根据《湖南省招标投标活动投诉处理办法》湘发改法规（2019）294号的有关规定，向招标人或招标代理机构书面反映；公示期届满时，对以上中标候选人若无异议，招标人即确定排名第一名的中标候选人为中标人。

## 三、其他

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，湘阴宾馆提质改造项目评标工作已经结束，本项目采用“综合评估法”的评标办法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。公示期2022年1月11日至2022年1月15日。

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为湘阴县建筑施工管理站建设工程招标投标管理办公室，电话 0730-2223693 。。

## 五、联系方式

招 标 人：湖南洞庭资源控股集团有限公司

地 址：岳阳市湘阴县新世纪大道新世纪花园(冬茅中路)北侧约70米

联 系 人：邵先生

电 话：18274016271

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司



地 址： 长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼

联 系 人： 陈女士

电 话： 0730-8213568

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构  (盖章)

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，湘阴宾馆提质改造项目评标工作已经结束，本项目采用“综合评估法”的评标办法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。公示期2022年1月11日至2022年1月15日。

招 标 人：湖南洞庭资源控股集团有限公司

联系电话：18274016271 邵先生

监管部门：湘阴县建筑施工管理站建设工程招标投标管理办公室

联系电话：0730-2223693

代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

联系电话：0730-8213568 陈女士

### 中标候选人信息

中标候选人		第一名	第二名	第三名
中标候选人名称		湖南省第六工程有限公司	湖南省第三工程有限公司	湖南志鹏建设集团有限公司
投标报价（元）		52988860.75	51936059.40	54367613.08
详细评审	总分	86.75	85.41	84.67
得分情况	投标报价得分	34.20	33.52	34.91
	施工组织设计得分	18.60	17.99	17.61
	企业资信及履约能力得分	33.95	33.89	32.16
工期（天）		150	150	150
质量标准		施工质量达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准	施工质量达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准	施工质量达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准
保修要求		按照《建设工程质量管理条例》国务院令（第 279 号令）保修	按照《建设工程质量管理条例》国务院令（第 279 号令）保修	按照《建设工程质量管理条例》国务院令（第 279 号令）保修



工程业绩		1、湖南省美术馆及文艺家之家项目建设工程； 2、长沙卫生职业学院湘江新区新校区(一期)及附属医院(一期)建设项目； 3、张家界市人民医院整体搬迁项目一期工程施工总承包；	1、湘潭市第三人民医院住院综合楼； 2、湘潭县人民医院门急诊医技综合楼建设项目； 3、湘潭市第一人民医院全科医生临床培训基地及住院医师、内镜诊疗技术培训基地建设项目；	1、新疆大学新校区项目建筑工程施工五标段； 2、安仁滨江国际商贸城二期 12#栋； 3、山东省泰安市五矿万境水岸(泰安)项目 G-3#楼
荣誉奖项		鲁班奖：湖南省美术馆及文艺家之家项目建设工程 国家优质工程奖：长沙经开区力都大厦建设项目 芙蓉奖：1、中房瑞致小区 6#地块集中商业、酒店及地下室工程；2、永州市纪委监委指挥中心	鲁班奖：天易示范区文体公园 A、B、C、D、E区主体工程及景观工程； 国家优质工程：德泽苑综合楼； 芙蓉奖：1、东方名苑首府 Y-1~11#、D-1~53#栋、地下室 2、天易示范区文体公园 A、B、C、D、E区主体工程及景观工程	芙蓉奖：1、安仁滨江国际商贸城二期 12#栋；2、广西南宁市职业技能公共实训基地现代制造技术实训中心
标准化工地		国家级：宁远县职业中专新校区建设项目(EPC)； 省级：建筑施工质量管理标准化 “年度项目考评优良工地”名单(10个)；建筑施工安全生产标准化 “年度项目考评优良工地”名单(10个)	国家级：株洲信息港·清湾一期； 省级：建筑施工质量管理标准化 “年度项目考评优良工地”名单(10个)；建筑施工安全生产标准化 “年度项目考评优良工地”名单(10个)	省级：建筑施工安全生产标准化 “年度项目考评优良工地”名单(10个)
不良行为		/	/	/
项目负责人	姓名	谢能鹏	刘钦	袁汉
	证书名称	一级建造师证、安全生产考核合格证书B证	二级建造师证、安全生产考核合格证书B证	二级建造师证、安全生产考核合格证书B证
	证书编号	湘1432019202001679、湘建安B(2019)1500262	湘243161649132、湘建B(2019)1504770	湘243131324568、湘建安B(2019)1503026

	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/
技术负责人	姓名	毛堃	刘其焯	张海香
	证书名称	工程师	工程师	工程师
	证书编号	B08193080100000123	B08093010600000066	B08143010100000604
	工程业绩	/	/	/
投标担保信息	担保方式	电子保函	电子保函	电子保函
	担保机构	太平财产保险有限公司	太平财产保险有限公司	太平财产保险有限公司
	经营地址	广东省深圳市福田区益田路 6001 号太平金融大厦 33-37 楼	广东省深圳市福田区益田路 6001 号太平金融大厦 33-37 楼	广东省深圳市福田区益田路 6001 号太平金融大厦 33-37 楼
	联系电话	95589	(86-755)28598888	95589

### 进入投标报价评审的投标人施工组织设计评审情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	平均值
1	湖南省第三工程有限公司	90.00	90.30	93.15	89.60	85.60	89.97
2	湖南铂尚建设工程有限公司	85.00	85.60	86.15	86.10	85.10	85.60
3	云麓建工集团有限公司	88.00	88.40	88.10	88.20	85.95	88.10
4	湖南省天宇建设工程有限公司	85.00	86.90	89.35	88.10	85.90	86.97
5	湖南志鹏建设集团有限公司	87.00	88.50	90.30	88.60	86.80	88.03
6	湖南乔口建设有限公司	91.00	91.00	93.05	90.40	85.65	90.80
7	湖南通隆建设工程有限公司	85.00	86.60	87.40	86.20	85.80	86.20
8	湖南省衡五建设有限公司	88.00	89.50	90.95	87.00	86.10	88.17

9	湖南省衡洲建设有限公司	87.00	89.90	91.05	87.40	86.40	88.10
10	湖南省第六工程有限公司	93.00	93.30	92.35	92.70	93.65	93.00
11	湖南东森建设工程有限公司	85.00	87.10	85.95	87.90	86.60	86.55
12	湖南松雅建设集团有限公司	85.00	88.10	86.35	88.70	86.90	87.12
13	河南华都建设发展集团有限公司	85.00	88.20	88.85	88.10	85.50	87.27
14	长沙市张公岭建筑工程有限公司	87.00	90.10	91.20	89.40	86.75	88.83

否决投标情况汇总表

序号	单位名称	否决原因
1	湖南鸿达建筑有限公司	无类似工程业绩

公示期内如有异议，请根据《湖南省招标投标活动投诉处理办法》湘发改法规〔2019〕294号的有关规定，向招标人或招标代理机构书面反映；公示期届满时，对以上中标候选人若无异议，招标人即确定排名第一名的中标候选人为中标人。

