

原住保局院落物业服务外包项目中标结果公告

(招标编号：HNXZ-2021-CSX-XMZB-1153)

一、中标人信息：

标段(包) [001]HNXZ-2021-CSX-XMZB-1153：

中标人：长沙思恩物业管理有限公司

中标价格：80.622006万元

二、其他：

详见公告正文。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招标人：长沙星城宜居物业管理有限公司

地址：湖南省长沙县湘龙街道湘绣苑小区18栋1楼

联系人：彭先生

电话：0731-81865640

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心2楼

联系人：邹琦

电话：0731-85181563

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

## 原住保局院落物业服务外包项目中标结果公告

湖南省湘咨工程咨询有限责任公司受长沙星城宜居物业管理有限公司的委托，对原住保局院落物业服务外包项目进行了公开招标，于2021年12月29日评标结束，现将采购结果公告如下：

### 一、采购项目情况

采购项目名称：原住保局院落物业服务外包项目

招标代理编号：HNXZ-2021-CSX-XMZB-1153

招标公告日期：2021年12月17日

投标截止时间：2021年12月29日15点00分

开标时间：2021年12月29日15点00分

评标方法：综合评分法

### 二、项目结果信息

项目名称	项目预算	中标候选人名称	中标候选人地址	投标报价(元)	状态
原住保局院落物业服务外包项目	二年服务费用预算金额为80.74万元	长沙思恩物业管理有限公司	湖南省长沙市芙蓉区万家丽中路一段139号宽寓大厦2615室	806220.06	中标

三、供应商投标情况(供应商名称、报价、评分、资格性审查结果、符合性审查结果、排名、是否成交候选人)

供应商名称	投标报价(元)	综合评分	资格审查结果	符合性审查结果	排名	是否成交候选人
-------	---------	------	--------	---------	----	---------



长沙思恩物业管理有限公司	806220.06	96.21	合格	合格	1	是
湖南和睿物业管理有限公司	799600.00	93.33	合格	合格	2	是
湖南逸欣物业管理有限公司	806804.16	71.87	合格	合格	3	是

四、流废标情况说明：/

五、评标委员会成员名单：

黄胆剑(主任评委)、梁雪梅、张昌洋

六、其他情况说明：/

七、公告期限：自2021年12月30日17时至2021年12月31日17时止（1个工作日）。

八、投标人认为中标结果使自己权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑。

九、采购项目联系人姓名和电话：

采购人：长沙星城宜居物业管理有限公司

地址：湖南省长沙县湘龙街道湘绣苑小区18栋1楼

电话：0731-81865640

联系人：彭先生

采购代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

电话：0731-85181563

联系人：范女士 邹先生

