

湘某部四个单位营房维修工程招标公告

(招标编号：2021-JWHNYU-G1004)

项目所在地区：湖南省,岳阳市

一、招标条件

本湘某部四个单位营房维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金88.459389万元，招标人为湘某部。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：项目预算：884593.89元

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)湘某部四个单位营房维修工程；

三、投标人资格要求

(001湘某部四个单位营房维修工程)的投标人资格能力要求：1

具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期； 2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期； 3

拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书； 4

拟任技术负责人具备建筑工程专业助理工程师及以上职称； 5

本次招标不接受联合体投标； 6 投标人可以就本招标项目上述标段中的1

个标段投标； 7 类似工程业绩要求：要求，企业承担过1项类似工程； 8

其他要求：供应商为非外资独资或外资控股企业。投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2021年11月05日 09时00分到2021年11月12日 17时00分



获取方式：有投标意愿者，请于2021年11月5日起至2021年11月12日止（上午9:00-12:00，下午14:30-

17:00，节假日除外）持以下资料至湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2057室）购买招标文件，招标文件400元/份。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。1. 单位介绍信；2. 法人提供法人身份证明授权人提供授权委托书及法定代表人身份证明原件；3. 住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书；4. 营业执照及安全许可证（复印件加盖公章，原件备查）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2021年11月26日 09时30分

递交方式：长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2049室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2021年11月26日 09时30分

开标地点：长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2049室

七、其他

详见招标公告

八、监督部门

本招标项目的监督部门为湘某部纪检，电话13469246789。。

九、联系方式

招 标 人：湘某部

地 址：湖南省岳阳市

联 系 人：彭泽旺

电 话：07308196034

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段1139号（锦泰广场）湖南国际商务中心二楼

联 系 人：易鹏、龙雨嫣、魏成琪、钟孝江

电 话：15079079792

电子邮件：2677487241@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



招标人或其招标代理机构：_____



湘某部四个单位营房维修工程（招标项目名称及标段）

施工招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称湘某部四个单位营房维修工程，项目审批、核准或备案机关名称上级机关批文编号2021-JWHNYU-G1004，项目业主为湘某部，招标人为湘某部，主要建设内容四个单位营房维修，项目总投资为884593.89元，资金来源和落实情况已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：湘某部四个单位营房维修工程；

1.2.2 建设地点：湘某部；

1.2.3 项目基本情况

湘某部四个单位营房维修工程主要包括修缮工程、装修工程、安装工程等，包括墙面粉刷、窗户增加纱窗、钢结构车棚、拆除等，具体详见工程量清单。

1.2.4 标段划分：∟；

1.3 工期要求：30 天（日历日，下同）月年；

1.4

招标范围：本次招标范围为主要包括修缮工程、装修工程、安装工程等包括墙面粉刷、窗户增加纱窗、钢结构车棚、拆除，具体详见工程量清单及图纸等；

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3

拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备建筑工程专业助理工程师及以上职称；

2.5 本次招标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 /（具体数量）

个标段投标，但最多允许中标 /（具体数量）

个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程；

拟任项目经理承担过1项类似工程



2.8 其他要求：供应商为非外资独资或外资控股企业。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目参照湘建监督（2021）107号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1

有投标意愿者，请于2021年11月5日起至2021年11月12日止（上午9:00-12:00，下午14:30-

17:00，节假日除外）持以下资料至湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2057室）购买招标文件，招标文件400元/份。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

1. 单位介绍信；

2. 法人提供法人身份证明授权人提供授权委托书及法定代表人身份证明原件；

3. 住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书；

4. 营业执照及安全许可证（复印件加盖公章，原件备查）

6. 投标文件的递交

6.1 纸质投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2021年11月26日9时30分，地点为长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2049室。逾期送达的、未送达指定地点或未按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在军队采购网、中国招标投标公共服务平台上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为湘某部纪检，电话13469246789。

9. 其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

10. 联系方式

招 标 人：湘某部

地 址：湖南省岳阳市

联 系 人：彭泽旺

电 话：07308196034

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼

联 系 人：易鹏、龙雨嫣、魏成琪、钟孝江

电 话：15079079792

邮 箱：2677487241@qq.com

