

开福区2021年农安小区雨污分流改造项目工程总承包招标公告

(招标编号：HNXZ-2021-GD-XMZB-0585)

项目所在地区：湖南省, 长沙市, 开福区

一、招标条件

本开福区2021年农安小区雨污分流改造项目工程总承包已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金1332.4万元，招标人为长沙市开福区市政设施维护中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：开福区2021年农安小区雨污分流改造项目位于长沙市开福区捞刀河以北农安小区，包括兴隆小区、金霞小区、天井小区、霞凝小区、新安寺小区；项目建设内容及规模为主管网雨污分流改造、小区栋间支管雨污分流改造、现状楼栋立管雨污分流改造，设置洗涤池、隔油池，重建或修复破损严重管道等，工程费用为1315.98万元。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)开福区2021年农安小区雨污分流改造项目工程总承包；

三、投标人资格要求

(001开福区2021年农安小区雨污分流改造项目工程总承包)的投标人资格能力要求：1、具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；2、须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：（1）施工资质：具备住房和城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；（2）设计资质：具备住房和城乡建设主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计市政行业乙级及以上资质或工程设计市政行业（排水工程）乙级及以上资质。3、拟任工程总承包项目负责人具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格；4、拟任施工项目负责人具备市政公用工程专业

贰级及以上注册建造师执业

资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；5、拟任设计项目负责人具备给排水专业中级及以上技术职称

资格职称；6、本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表7、投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 /

个标段（适用于分标段的招标项目）；8、类似工程业绩要求：不要求要求，企业承担过1项类似工程；类似工程业绩的相关要求见申请人须知前附表。9、本项目的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位：不得参加投标允许参加投标，且招标人在发布招标文件时应同步公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件，其中设计图纸提供可编辑的CAD版本。10、其他要求：/；

本项目 允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2021年07月23日 12时00分到2021年08月18日 08时59分

获取方式：在长沙公共资源交易电子服务平台（

<http://fwpt.csggzy.cn/>）

下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2021年08月18日 09时00分

递交方式：投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2021年08月18日 09时00分

开标地点：长沙公共资源交易电子服务平台（

<http://fwpt.csggzy.cn/>）举行，所有投标人应准时在线参加开标。同时在长沙公共资源交易中心设立开标会场。

七、其他



详见本公告附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市开福区招标投标管理办公室，电话0731-84558170。

九、联系方式

招标人：长沙市开福区市政设施维护中心

地址：长沙市开福区四方坪街道鑫利家园5栋4楼

联系人：姜女士

电话：0731-84554537

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号(湖南国际商务中心二楼)

联系人：桂女士

电话：0731-85892066

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责



（签名）

招标人或其招标代理机构：_____

（盖章）



开福区2021年农安小区雨污分流改造项目工程总承包招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称 开福区2021年农安小区雨污分流改造项目工程总承包，项目审批、核准或备案机关名称 长沙市开福区发展和改革局 批文名称及编号 开发改发〔2021〕56号，项目业主为 长沙市开福区市政设施维护中心，主要建设内容 为对捞刀河以北未实施雨污分流的农安小区进行改造，项目总投资为 1487.47万元，资金来源和落实情况 开福区财政资金，资金已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：开福区2021年农安小区雨污分流改造项目工程总承包；

1.2.2 建设地点：长沙市开福区捞刀河以北农安小区；

1.2.3 项目基本情况

开福区2021年农安小区雨污分流改造项目位于长沙市开福区捞刀河以北农安小区，包括兴隆小区、金霞小区、天井小区、霞凝小区、新安寺小区；项目建设内容及规模为主管网雨污分流改造、小区栋间支管雨污分流改造、现状楼栋立管雨污分流改造，设置洗涤池、隔油池，重建或修复破损严重管道等，工程费用为1315.98万元。

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为

“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等；市政基础设施工程要求的相关指标为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等，单项合同额作为考核指标时，招标人应在招标文件中明确单项合同额所涵盖的范



围)

1.3

工期要求：总工期120日历天（最终以发包人具体要求为准，开工日期以发包人或发包人委托的监理单位发布的开工令为准。），其中设计工期15日历天，施工工期105日历天 天（日历日，下同）月年；

1.4

招标范围：包括开福区2021年农安小区雨污分流改造项目从初步设计深化阶段、施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的设计、施工全过程，均属于本项目承发包的范围。甲方有权根据项目的实际情况调整承发包范围。

设计工作内容：包括本项目施工图设计及施工现场设计服务、参与竣工验收等与设计相关的全部工作；

施工工作内容：包括本项目施工全部内容，具体以建设单位结合本项目现场实际情况做出的要求和审定后的施工图文件为准。

1.5

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：

(1) 施工资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上 资质，安全生产许可证处于有效期；

(2) 设计资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计市政行业乙级及以上资质或工程设计市政行业（排水工程）乙级及以上 资质。

2.3 拟任工程总承包项目负责人具备市政公用工程 专业 贰级及以上注册建造师执业 资格；

2.4 拟任施工项目负责人具备市政公用工程 专业 贰级及以上注册建造师执业 资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.5 拟任设计项目负责人具备给排水 专业 中级及以上技术职称
资格 职称；



2.6

本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

2.7 投标人可以就本招标项目上述标段中的___/___个标段投标，但最多允许中标___/___个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.8 类似工程业绩要求：

不要求

要求，企业承担过1项类似工程；类似工程业绩的相关要求见申请人须知前附表。

2.9

本项目的建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位：

不得参加投标

允许参加投标，且招标人在发布招标文件时应同步公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件，其中设计图纸提供可编辑的CAD版本。

2.10 其他要求：___/___。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督[2021]36号文件规定的综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于2021年07月23日起在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）进行注册登记和CA认证。



6. 投标文件的递交

6.1

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为 2021年08月18日09时00分。请投标人登录 长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）

下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后 40 分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在
《湖南省招标投标监管网》（<http://bidding.hunan.gov.cn>）《长沙公共资源交易电子服务平台》（<http://fwpt.csggzy.cn>）《长沙市开福区人民政府网》（<http://www.kaifu.gov.cn>）上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为 长沙市开福区招标投标管理办公室，电话 0731-84558170。

9. 其它

9.1 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在 长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司



咨询，咨询联系方式：0731-89938899。

10. 联系方式

招 标 人：长沙市开福区市政设施维护中心；

地 址：长沙市开福区四方坪街道鑫利家园5栋4楼；

联 系 人：姜女士；

电 话：0731-84554537；

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司；

地 址：长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼；

联 系 人：桂女士；

电 话：0731-85892066。

