

# 鄂州港区一类水运口岸工程项目工程造价咨询服务采购比选公告

(招标编号： /)

项目所在地区：湖北省

## 一、招标条件

本鄂州港区一类水运口岸工程项目工程造价咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金60万元，招标人为湖北交投鄂州投资开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：详见招标公告正文

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)鄂州港区一类水运口岸工程项目工程造价咨询服务采购比选公告；

## 三、投标人资格要求

(001鄂州港区一类水运口岸工程项目工程造价咨询服务采购比选公告)的投标人资格能力要求：详见招标公告正文；

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从2021年05月31日 08时30分到2021年06月02日 17时00分

获取方式：详见招标公告正文

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2021年06月11日 09时30分

递交方式：详见招标公告正文纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2021年06月11日 09时30分

开标地点：详见招标公告正文

## 七、其他

详见招标公告正文

## 八、监督部门



本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：湖北交投鄂州投资开发有限公司

地 址：鄂州市华容区临江乡临江大道168号

联 系 人：韩女士

电 话：027-53080377

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼

联 系 人：薛工、刘工

电 话：027-87319069、1862776

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_



# 鄂州港区一类水运口岸工程项目工程造价咨询服务 采购比选公告

## 一、招标条件

本招标项目 鄂州港区一类水运口岸工程项目工程造价咨询服务 (项目名称) 已列入 湖北交投鄂州投资开发有限公司 (招标人) 招标计划, 湖南省湘咨工程咨询有限公司 (招标代理) 受招标人委托拟就本项目进行公开采购比选, 欢迎符合资格条件的投标人参与比选报价。

## 二、项目概况与招标范围

### 2.1、项目概况

建设地点: 项目位于武汉新港三江港区综合码头一期工程5—6号泊位陆域堆场内。

建设规模: 该项目占地面积约77.8亩, 总建筑面积5540平方米, 其中查验设施建筑面积为5230平方米, 主要建设内容: 生产设施和监管查验设施, 其中生产设施主要包含大门、变电所和消防泵房, 集装箱堆场、装卸设施、道路等; 监管查验设施主要有查验技术业务用房、监控信息管理系统、查验仓库及查验平台、海关H986机检及控制室(预留)、检验检疫处理区和熏蒸库等。

### 2.2、招标范围

鄂州港区一类水运口岸工程项目工程造价咨询服务内容包括: 1、工程项目设计概算审核并出具报告; 2、初步设计、施工图纸会审、提出会审意见和建议; 3、编制清单、编制控制价; 4、施工阶段全过程工程造价控制(包括结算审核); 5、协助处理工程造价纠纷案件; 6、委托方对于该项目提出相关造价咨询要求; 7、竣工决算编制。

2.3、服务期限: 自签订合同之日起, 至完成本项目招标范围内所约定全部造价咨询内容, 经审计单位审核完毕, 并出具审核报告后结束。

### 2.4、项目预算: 60万元

## 三、投标人资格要求

3.1、本次招标要求投标人具备的最低资格条件见本公告后附件附录, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

3.2、本次招标不接受联合体投标。

## 四、采购比选文件的获取



4.1、时间：2021年05月31日至2021年06月02日，每天上午08:30至12:00，下午14:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）

4.2、地点：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司(武汉市武昌区中北路1号楚天都市花园C座22楼B室)。

4.3、方式：现场获取采购比选文件（报名时请携带报名表（见附表）、营业执照复印件加盖公章、法人代表授权书以及被授权人身份证原件），采购比选文件每套售价500元，售后不退。

## 五、报价文件的递交

5.1、递交截止时间（同开标时间）：2021年06月11日09点30分（北京时间）

5.2、递交地点：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司(武汉市武昌区中北路1号楚天都市花园C座19楼B室)

5.3、逾期送达的或者未送达指定地点的，或者未按照采购比选文件要求密封的报价文件，招标人将拒收。

## 六、评标办法

本次招标评标办法采用综合评估法。

## 七、发布公告的媒介

本次采购比选公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（<http://www.hnzzzx.cn/>）上发布。

## 八、联系方式

招 标 人：湖北交投鄂州投资开发有限公司

地 址：鄂州市华容区临江乡临江大道168号

联 系 人：韩女士

联系电话：027-53080377

招标代理：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：武汉市武昌区中北路1号楚天都市花园C座22楼B室

联 系 人：薛工、刘工

联系电话：027-87319069、18627760774



附表：

### 报名表

项目名称	鄂州港区一类水运口岸工程项目工程造价咨询服务
项目编号	HNXZ-2020-HB-XMZB-0949-02
投标单位名称	
投标单位 资质等级	
授权代理人姓名	
联系电话	
传真	
邮箱	



附录：资格审查最低要求

#### 附录 1 资格审查条件(资质最低要求)

序号	资质最低要求
1	有效的营业执照；
2	持有住房和城乡建设部颁发的工程造价咨询企业甲级资质证书。

注：投标人应同时满足上述全部资质要求。

附录2 资格审查条件(财务最低要求)

序号	财务最低要求
1	投标人2017年、2018年、2019年的平均利润大于0元；

注：应附近三年（2017年、2018年、2019年）经会计师事务所或者审计机构审计的财务报告（至少应包括财务报表说明、资产负债表、现金流量表、利润及利润分配表），报表、报告应清晰可见，如上述报表、报告不清晰影响评审，则不通过资格审查。

附录3 资格审查条件（业绩最低要求）

序号	业绩最低要求
1	投标人近五年承担过1项水运工程项目施工阶段全过程工程造价咨询服务业绩。

注：1. 应附合同协议书的彩色扫描件，否则，业绩不予认定。  
2. 母子公司的业绩不能相互使用。

附录4 资格审查条件（信誉最低要求）

信誉最低要求
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 没有被依法暂停或者取消投标资格；</li> <li>2. 没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；</li> <li>3. 没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</li> <li>4. 在最近三年内没有发生重大工程造价咨询质量问题；</li> <li>5. 没有被工商行政管理部门在“国家企业信用信息公示系统”（<a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a>）列入严重违法失信企业名单；</li> <li>6. 没有被最高人民法院在“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）列入失信被执行人名单；</li> <li>7. 在近三年内投标人和其法定代表人、拟委任的项目负责人均没有违法犯罪行为；（提供中国裁判文书网无行贿犯罪查询截图及无其他违法犯罪承诺函）</li> <li>8. 鄂州港区一类水运口岸工程项目设计施工总承包(EPC)的中标单位为：中交上海航道局有限公司（联合体牵头人）、中交第二航务工程勘察设计院有限公司（联合体成员），参与本次投标的投标人不得与上述两单位存在隶属关系或者其他利益关系。</li> </ol>



附录5 资格审查条件（主要人员最低要求）

岗位	人员数量	最低资格要求
项目负责人	1	高级职称，持有住房和城乡建设部造价工程师注册证书，10年及以上造价咨询工作经验，近5年担任过1个水运工程项目的造价咨询技术负责人或项目负责人。
技术负责人	1	高级职称，持有住房和城乡建设部造价工程师注册证书，10年及以上造价工作经验，近5年内参与过1个水运工程或交通工程的造价咨询技术负责人或项目负责人工作。
造价工程师	1	持有住房和城乡建设部造价工程师注册证书，5年及以上造价工作经验，近5年内参与过1个水运工程或交通工程的造价咨询工作。

注：1、应附有有效的职称证、造价师注册证、社保证明材料（退休人员提供退休证原件扫描件），所有证件均应清晰可辨，否则，将被认为证书无效。

2、业绩证明材料要求：应提供合同协议书的彩色扫描件。证明材料应体现人员的岗位信息，如果上述证明材料均无法表明人员的岗位信息，投标人还需提供其他业主盖章证明材料，否则评标时不予认可。

3、根据项目需要，投标人应派驻现场1名造价工程师；



# 湖北省交通投资集团有限公司文件

鄂交投审〔2019〕159号

## 关于更新审计和工程造价咨询机构 备选库名单的通知

各子公司、集团公司各部门：

经省交投集团同意，集团公司审计和工程造价咨询机构备选库已更新，为加强对中介机构的管理，现将有关事项通知如下：

一、各子公司、集团公司各部门（以下简称“使用单位”）在各项经营管理活动中若需聘请中介机构，原则上应在集团公司中介机构备选库中遴选。对于中介机构备选库不能满足需要的特殊情况，使用单位须报请集团公司审批后，方可按程序从其他社会中介机构中选取。对于根据有关法规须公开招标的项目，使用单位不受中介机构备选库限制。

二、使用单位聘用中介机构过程中，应加强对中介机构的管



理，对其履约情况进行监督，每季度结束后十日内将当期所聘用中介机构服务质量评价表报集团公司审计部备案。

三、集团公司依据使用单位对中介机构服务质量评价对入库中介机构实施动态跟踪管理，建立退出机制，对服务质量差的中介机构，集团公司将根据中介机构选聘管理相关规定做出相应处理。

特此通知。

- 附件：1.集团公司会计事务所备选库名单  
2.集团公司工程造价咨询机构备选库名单  
3.中介机构服务质量评价表



咨询  
★  
02011

附件 1

湖北省交通投资集团有限公司会计事务所备选库名单

序号	单位名称	联系人	联系方式
1	湖北联泰会计师事务所有限公司	刘 芳	15802793804
2	北京中证天通会计师事务所（特殊普通合伙）	林怡德	13871579929
3	北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	马玉梅	13297937662
4	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）	乐融融	18771002169
5	中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙人）湖北分所	徐巧巧	15802738327
6	湖北三德会计师事务所有限公司	卢菊芳	13092728900
7	湖北今朝会计师事务所有限公司	张 益	13720118621
8	湖北海信会计师事务所有限公司	郭芸芸	15971475790
9	湖北国盛会计师事务所有限公司	雷 霞	15994233871
10	湖北安永信会计师事务所有限公司	王亚君	15342737006
11	大信会计师事务所（特殊普通合伙）	陈文君	15377675102
12	湖北恒信会计师事务所有限公司	陈 燕	13720230953
13	中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	周 安	13469978275
14	瑞华会计师事务所湖北分所	罗德福	13554359049
15	中审亚太会计师事务所	宋芝宏	15889687617
16	武汉朝晖会计师事务所（普通合伙）	尹亚飞	13507176341
17	武汉正源会计师事务所有限公司	冯 政	15907198177
18	湖北中信会计师事务所有限责任公司	闵 星	13545131421



19	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所	王 然	15107141232
20	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）	尹 壮	13016476722
21	致同会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所	熊志友	13006114767
22	天健会计师事务所（特殊普通合伙）湖北分所	陈晓宇	15871368122
23	北京中瑞诚会计师事务所有限公司	何寒剑	13554228837
24	江苏公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）	叶清华	13886036503
25	立信会计师事务所（特殊普通合伙）湖北分所	魏尚冰	13071282372



## 附件 2

## 湖北省交通投资集团有限公司工程造价咨询机构备选库名单

序号	单位名称	联系人	联系方式
1	湖北安广厦工程咨询有限公司	卢小燕	13429960314
2	立信大学工程咨询有限责任公司	肖秋璇	13007198190
3	中克发工程管理咨询有限公司	陈 峰	13986286380
4	中审工程咨询有限公司	周 鹏	15972158832
5	湖北中咨信达建设项日管理有限公司	肖琦琦	13476811030
6	湖北先行工程造价咨询事务有限公司	姚 婧	18727236414
7	立信中德勤（北京）工程咨询有限公司	季慧敏	13971531229
8	南京水道工程咨询有限公司	陈 露	13627239702
9	湖北天宇工程造价咨询有限公司	胡莉桂	13006137388
10	武汉正浩工程造价咨询有限公司	冯 欢	15907198177
11	北京金马威工程咨询有限公司	刘 志	13507212193
12	湖北东方宏宇工程咨询有限责任公司	闻 猛	13507198387
13	湖北信永中和工程管理咨询有限公司	王 丝	15107141232
14	湖北中衡信工程造价咨询有限公司	龚 雪	15507293798
15	北京中证天通工程造价咨询有限公司	林怡德	13871579929
16	武汉长诚工程造价咨询有限责任公司	张晶晶	18571552828
17	鼎正工程咨询股份有限公司	饶创剑	15342600884
18	湖北众信工程造价咨询有限公司	田文通	15902778068
19	湖北瑞鑫工程造价咨询有限公司	李峰宇	18627098967



20	北京中瑞岳华工程管理咨询有限公司	张友进	19945133155
21	湖北寰宇工程造价咨询有限公司	毛一雄	17671648132
22	湖北路港工程咨询有限公司	周潇雨	13125121462
23	北京华天银河工程造价咨询有限公司	赵 雯	18207102592
24	上海容基工程项目管理有限公司	祝 影	18571653726
25	中大信（北京）工程造价咨询有限公司	宋丽玲	13971553485
26	天联（北京）国际工程项目管理有限公司	彭 阳	18062535063
27	湖北中三信工程管理咨询有限公司	胡 琪	15827075772
28	陕西鸿英工程造价咨询有限公司	马小娟	18627014673
29	北京筑标建设工程咨询有限公司	万苗苗	18107261815
30	浙江新诚信工程造价咨询有限公司	虞天平	15888841948
31	天健工程咨询有限公司	魏 千	13707188062
32	华联世纪工程咨询股份有限公司	刘 静	13707114615
33	湖北中天光工程造价咨询有限公司	董 诚	18672763997
34	深圳市普利工程咨询有限公司	汤行涛	13971017397
35	北京中交京韩公路造价技术有限公司	慕宇隆	18184067030
36	上海中世建设咨询有限公司	张青林	15802767428
37	中瑞华建设工程项目管理（北京）有限公司	何寒剑	13554228837
38	湖北兴森工程咨询有限公司	袁芙蓉	15872606959
39	江苏大洲工程项目管理有限公司	高瑞辉	13638628353
40	中国建设银行股份有限公司湖北省分行	吴 宇	13871438049



附件 3

中介机构服务质量评价表

填报单位（盖章）：

填报日期： 年 月 日

项目名称	
中介机构	
合同金额	
实施时间	
评价等级	
评价意见	

说明：1. 服务质量评价分为“优”、“中”、“差”三个等级；

2. 评定为“优”或“差”等级的，请填报单位在“评价意见”栏中载明具体原因。



